



# Avaliação do site aeproperty.ru

Gerado a 27 de Junho de 2025 00:35 AM

O resultado é de 61/100



## Conteúdo SEO

|                                                                                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |         |          |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------|---------|---------|
|    | Título               | Гражданство за Недвижимость ОАЭ “AAAA ADVISER”<br>Cumprimento : 46<br>Perfeito, o Título contém entre 10 e 70 caracteres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |         |          |         |         |
|    | Descrição            | Объекты Недвижимости в ОАЭ<br>Cumprimento : 26<br>Idealmente, a Descrição META deve conter entre 70 e 160 caracteres (incluindo espaços).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |         |          |         |         |
|  | Palavras-chave       | Mau. Não detetámos palavras-chave META na sua página.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |         |          |         |         |
|  | Propriedades Og Meta | Esta página não tira vantagens das propriedades Og.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |         |          |         |         |
|  | Cabeçalhos           | H1<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | H2<br>0 | H3<br>6 | H4<br>15 | H5<br>1 | H6<br>1 |
|                                                                                    |                      | <ul style="list-style-type: none"><li>• [H1] Недвижимость ОАЭ</li><li>• [H3] Выгодно и легитимно ли вкладывать в недвижимость в качестве иностранца в ОАЭ</li><li>• [H3] Какие права и обязанности действуют для иностранных покупателей</li><li>• [H3] Как искать подходящую недвижимость</li><li>• [H3] Как проходит процедура оформления собственности</li><li>• [H3] Документы, требующиеся для заключения сделки</li><li>• [H3] Обратите внимание на наши подборки недвижимости ОАЭ</li><li>• [H4] Второе гражданство</li><li>• [H4] ВНЖ</li><li>• [H4] ПМЖ</li><li>• [H4] Регистрация компании</li><li>• [H4] Продажа готового бизнеса</li><li>• [H4] Второе гражданство</li><li>• [H4] ВНЖ</li><li>• [H4] ПМЖ</li><li>• [H4] Регистрация компании</li></ul> |         |         |          |         |         |

## Conteúdo SEO

|                                                                                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                    |                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• [H4] Продажа готового бизнеса</li><li>• [H4] Второе гражданство</li><li>• [H4] ВНЖ</li><li>• [H4] ПМЖ</li><li>• [H4] Регистрация компании</li><li>• [H4] Продажа готового бизнеса</li><li>• [H5]</li><li>• [H6] Объекты Недвижимости в ОАЭ</li></ul> |
|    | Imagens          | Encontrámos 4 imagens nesta página.<br><br>3 atributos ALT estão vazios ou em falta. É recomendado adicionar texto alternativo de modo a que os motores de busca identifiquem melhor o conteúdo das suas imagens.                                                                            |
|    | Rácio Texto/HTML | Rácio : 21%<br><br>Bom! O rácio de texto para código HTML desta página é maior que 15, mas menor que 25 por cento.                                                                                                                                                                           |
|    | Flash            | Perfeito, não foi encontrado conteúdo Flash nesta página.                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | Iframe           | Excelente, não foram detetadas Iframes nesta página.                                                                                                                                                                                                                                         |

## Ligações SEO

|                                                                                    |                                          |                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Reescrita de URL                         | Perfeito. As ligações aparentam ser limpas!                                                                          |
|  | Underscores (traços inferiores) nas URLs | Detetámos 'underscores' (traços inferiores) nas suas URLs. O uso hífen é mais eficiente em termos de otimização SEO. |
|  | Ligações para a própria página           | Encontrámos um total de 33 ligações incluindo 0 ligações a ficheiros                                                 |
|  | Statistics                               | Ligações externas : noFollow 0%<br><br>Ligações externas : Passa sumo 9.09%<br><br>Ligações internas 90.91%          |

## Ligações para a própria página

| Âncoras | Tipo | Sumo |
|---------|------|------|
|---------|------|------|

## Ligações para a própria página

|                                                                                                        |          |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| <a href="#">Инфо</a>                                                                                   | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Второе или двойное гражданство</a>                                                         | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Что дает второе гражданство</a>                                                            | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Рейтинг паспортов и гражданства</a>                                                        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Сравнение программ ВНЖ ПМЖ и Гражданства</a>                                               | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Видео</a>                                                                                  | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Статьи</a>                                                                                 | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Словения</a>                                                                               | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Антигуа и Барбуда</a>                                                                      | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Доминика</a>                                                                               | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Гренада</a>                                                                                | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Сент-Люсия</a>                                                                             | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Сент-Китс и Невис</a>                                                                      | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Черногория</a>                                                                             | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Контакты</a>                                                                               | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">ru</a>                                                                                     | Externas | Passa sumo |
| <a href="#">en</a>                                                                                     | Externas | Passa sumo |
| <a href="#">Квартиры в Дубаи</a>                                                                       | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Апартаменты в Дубаи</a>                                                                    | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Виллы в Дубаи</a>                                                                          | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Пентхаусы в Дубаи</a>                                                                      | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Недвижимость в Дубае до \$200&amp;nbsp;000</a>                                             | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Недвижимость в Дубае от \$200&amp;nbsp;000 до \$400&amp;nbsp;000</a>                       | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Недвижимость в Дубае от \$400&amp;nbsp;000 до \$600&amp;nbsp;000</a>                       | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Недвижимость в Дубае от \$600&amp;nbsp;000 до \$1&amp;nbsp;000&amp;nbsp;000</a>            | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Недвижимость в Дубае от \$1&amp;nbsp;000&amp;nbsp;000 до \$1&amp;nbsp;500&amp;nbsp;000</a> | Internas | Passa sumo |

## Ligações para a própria página

|                                                                                                        |          |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| <a href="#">Недвижимость в Дубае от \$1&amp;nbsp;500&amp;nbsp;000 до \$2&amp;nbsp;500&amp;nbsp;000</a> | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Недвижимость в Дубае от \$2&amp;nbsp;000&amp;nbsp;000 до \$3&amp;nbsp;500&amp;nbsp;000</a> | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Недвижимость в Дубае от \$3&amp;nbsp;000&amp;nbsp;000</a>                                  | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Соглашение об обработке персональных данных</a>                                            | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Покупателям</a>                                                                            | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Мобильная версия</a>                                                                       | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Создание сайта - "Ай Ти Акцент"</a>                                                        | Externas | Passa sumo |

## Palavras-chave SEO

|                                                                                  |                         |                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Núvem de palavras-chave | для дубае сделки оаэ<br><b>НЕДВИЖИМОСТИ</b> ВНЖ ИНВЕСТИЦИИ<br>или <b>НЕДВИЖИМОСТЬ</b><br>гражданство |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Consistência das Palavras-chave

| Palavra-chave | Conteúdo | Título | Palavras-chave | Descrição | Cabeçalhos |
|---------------|----------|--------|----------------|-----------|------------|
| недвижимости  | 22       | ✗      | ✗              | ✓         | ✓          |
| недвижимость  | 18       | ✓      | ✗              | ✗         | ✓          |
| гражданство   | 16       | ✓      | ✗              | ✗         | ✓          |
| оаэ           | 16       | ✓      | ✗              | ✓         | ✓          |
| для           | 12       | ✗      | ✗              | ✗         | ✓          |

## Usabilidade

|                                                                                    |         |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------|
|  | Url     | Domínio : aeproperty.ru<br>Cumprimento : 13 |
|                                                                                    | Favicon | Ótimo, o site tem um favicon.               |

## Usabilidade

|                                                                                  |                         |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------|
|  |                         |                                                |
|  | Facilidade de Impressão | Não encontrámos CSS apropriado para impressão. |
|  | Língua                  | Otimo! A língua declarada deste site é ru.     |
|  | Dublin Core             | Esta página não tira vantagens do Dublin Core. |

## Documento

|                                                                                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Tipo de Documento    | HTML 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|    | Codificação          | Perfeito. O conjunto de caracteres UTF-8 está declarado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | Validação W3C        | Erros : 3<br>Avisos : 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | Privacidade do Email | Boa! Nenhum endereço de email está declarado sob a forma de texto!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | HTML obsoleto        | Fantástico! Não detetámos etiquetas HTML obsoletas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | Dicas de Velocidade  | <div><div></div> Excelente, este site não usa tabelas dentro de tabelas.</div> <div><div></div> Oh não, o site usa estilos CSS nas etiquetas HTML.</div> <div><div></div> Boa, o site usa poucos ficheiros CSS.</div> <div><div></div> Perfeito, o site usa poucos ficheiros JavaScript.</div> <div><div></div> Atenção, o site não tira vantagem da compressão gzip.</div> |

## Dispositivos Móveis

|                                                                                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Otimização para dispositivos móveis | <div><div></div> Icon Apple</div> <div><div></div> Meta Viewport Tag</div> |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Dispositivos Móveis

✓ Conteúdo Flash

## Otimização

|   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ✓ | XML Sitemap | Perfeito, o site tem um mapa XML do site (sitemap).<br><a href="http://aeproperty.ru/sitemap.xml">http://aeproperty.ru/sitemap.xml</a>                                                                                                                                                                                                                   |
| ✓ | Robots.txt  | <a href="http://aeproperty.ru/robots.txt">http://aeproperty.ru/robots.txt</a><br>Perfeito, o seu site tem um ficheiro robots.txt.                                                                                                                                                                                                                        |
| ✗ | Analytics   | Em falta<br><br>Não detetámos nenhuma ferramenta analítica de análise de atividade.<br><br>Este tipo de ferramentas (como por exemplo o Google Analytics) permite perceber o comportamento dos visitantes e o tipo de atividade que fazem. No mínimo, uma ferramenta deve estar instalada, sendo que em algumas situações mais do que uma pode ser útil. |